

売地 大田区北千束3丁目 建築条件無し

大岡山駅徒歩 4 分

西側傾斜地につき
眺望良好

北側公道約 5.3m

■ 物件概要

- 所在地/ 大田区北千束三丁目9-18 (旧住居表示)
- 土地権利/ 所有権
- 地目/ 宅地
- 接道/ 公道 北側幅員約5.3m
- 建ぺい率/ 50%
- 容積率/ 100%
- 用途地域/ 第一種低層住居専用地域
- 高度地区/ 第1種高度地区
- 防火地域/ 準防火地域
- 施設/ 公営水道・都市ガス・公共下水
- その他法令上の制限/ ー
- 現況/ 更地
- 引渡/ 相談

■ 販売価格 (二区画)

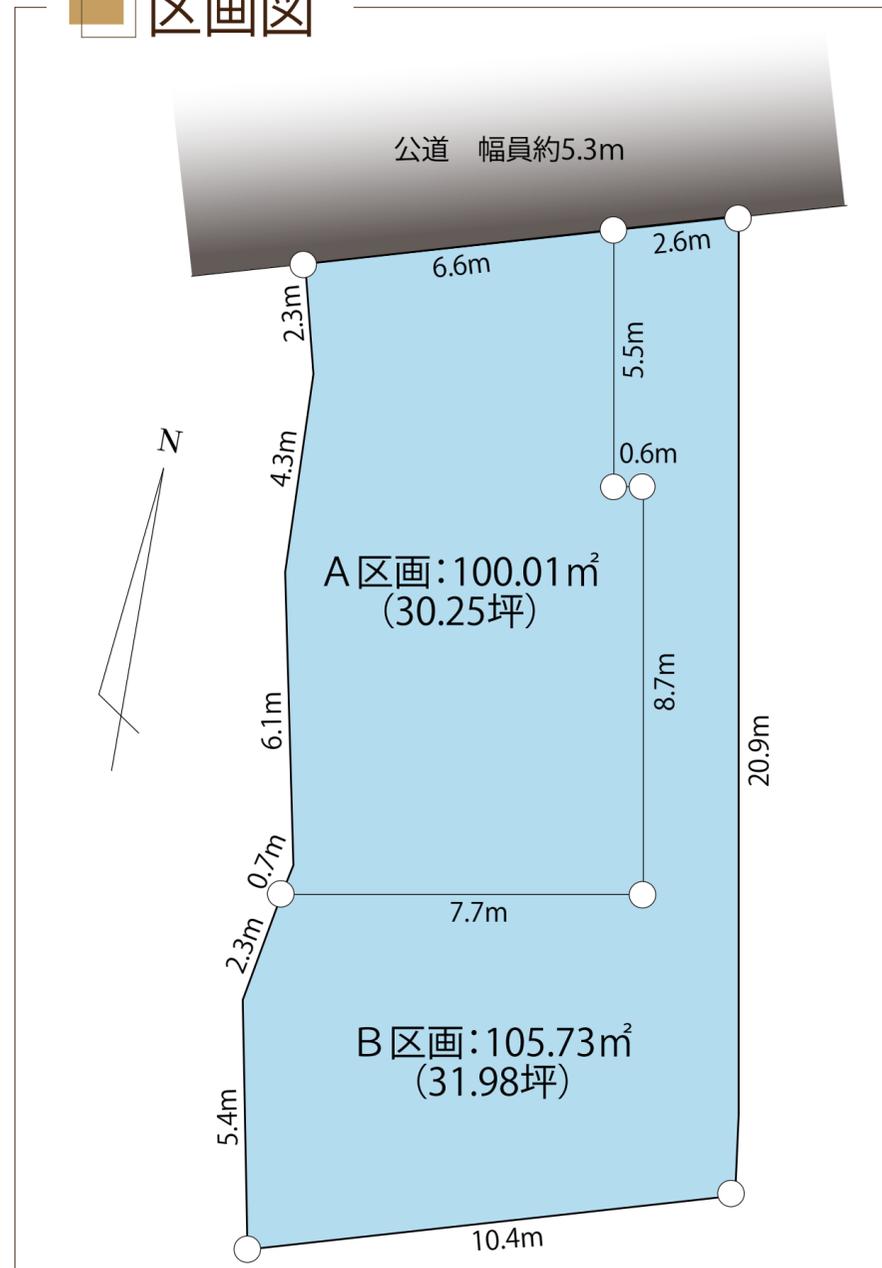
A区画	100.01㎡ (30.25坪)	9,450万円
B区画	105.73㎡ (31.98坪)	7,250万円

■ 交通

東急目黒線 東急大井町線

「大岡山」駅 徒歩 **4** 分

■ 区画図



■ 地図



Life Information	
区立清水窪小学校	約300m
区立大森第六中学校	約850m
東急ストア	約350m
ヒルママーケットプレイス	約250m
大岡山店	約250m
大岡山駅前郵便局	約230m
東急病院	約290m

お好きなハウスメーカーで建築できます。
各区画の参考プランをご用意あります。

※図面と現況が異なる場合は現況優先します。
※敷地面積は分筆前につきまして、誤差が生じる場合がございます。
※地盤改良工事・給排水管の引込み工事の費用は買主様のご負担となります。