

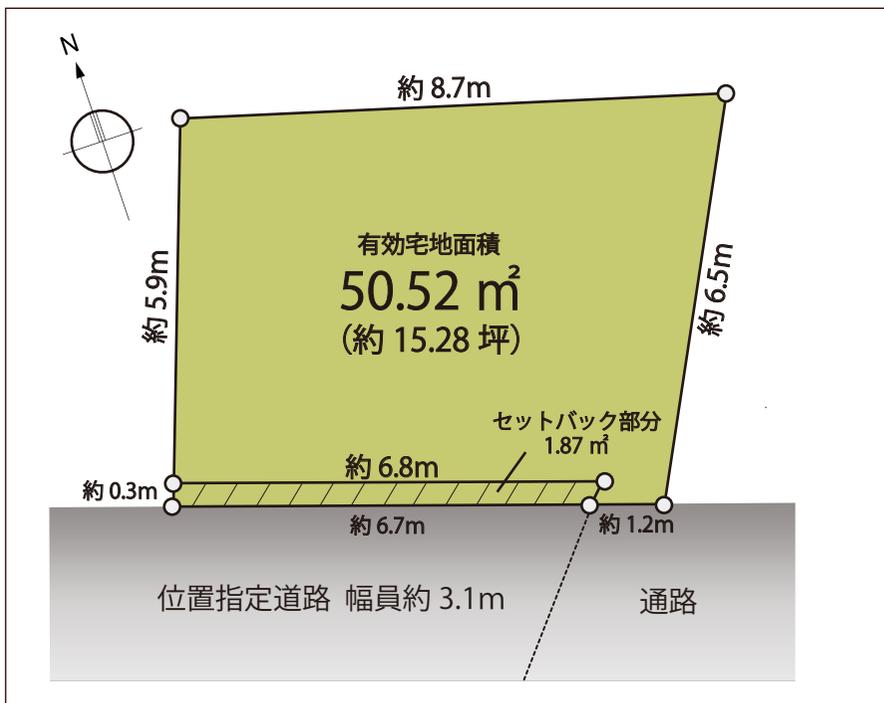
価格

3,980 万円

- ◆ 店舗や事務所にも最適！！
- ◆ 「池上」駅より徒歩2分！！

交通

東急池上線
「池上」駅 徒歩 2分



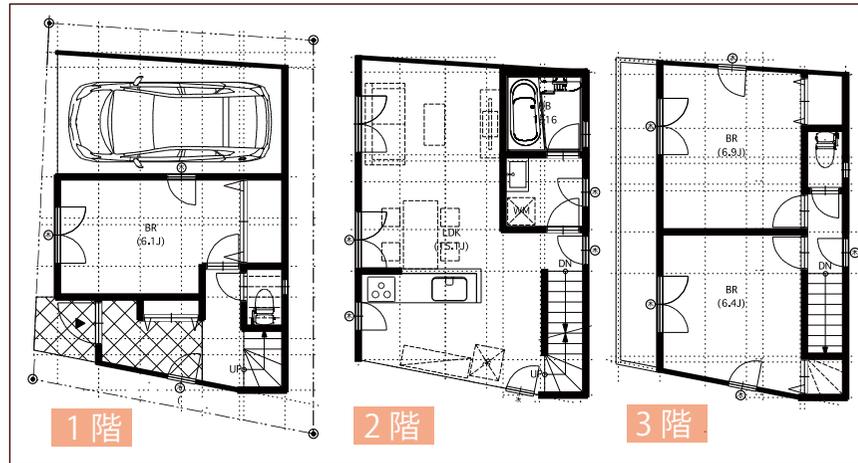
～ information ～

ファミリーマート	約180m
スーパーオオゼキ	約180m
池上図書館	約200m
区立池上小学校	約450m
区立蓮沼中学校	約540m
池上総合病院	約220m

■ 物件概要

所在地/ 大田区池上四丁目31番20号 土地権利/ 所有権 地目/ 宅地 接道/ 南西側幅員約3.1m私道 建ぺい率/ 80% 容積率/ 300% 用途地域/ 近隣商業地域 高度地区/ 第3種高度地区 防火地域/ 準防火地域 施設/ 公営水道・都市ガス・公共下水 その他法令上の制限/ 一

現況/ 古家有 引渡/ 相談 引渡条件/ 更地渡し



参考プラン

1F 床面積	33.55 m ² (10.14 坪)
駐車場	12.55 m ² (3.88 坪)
2F 床面積	34.78 m ² (10.52 坪)
3F 床面積	28.68 m ² (8.67 坪)
延床面積	97.01 m ² (29.34 坪)

※参考プランの詳細やお見積りに関しましてはお問い合わせください。詳細資料をメールまたはFAXにてお送りさせていただきます。

※図面と現況が異なる場合は現況優先します。 ※地盤改良工事・給排水管の引込み工事の費用は買主様のご負担となります。



株式会社クラス
東京都知事免許 (3) 第 87941 号

TEL. 03-5760-7771
FAX. 03-5760-0033
東京都世田谷区奥沢 6-21-12 ヴェルティア自由が丘 202 〒158-0083
http://www.class-consul.jp E-Mail: info@class-consul.jp

情報求む 土地・戸建・マンションの買取りを行っています。

弊社の建売シリーズを見るには ⇒ クラスネオ 検索

インターネットへの掲載はお断りしております。 ■ 売主 手数料 3% (税込)